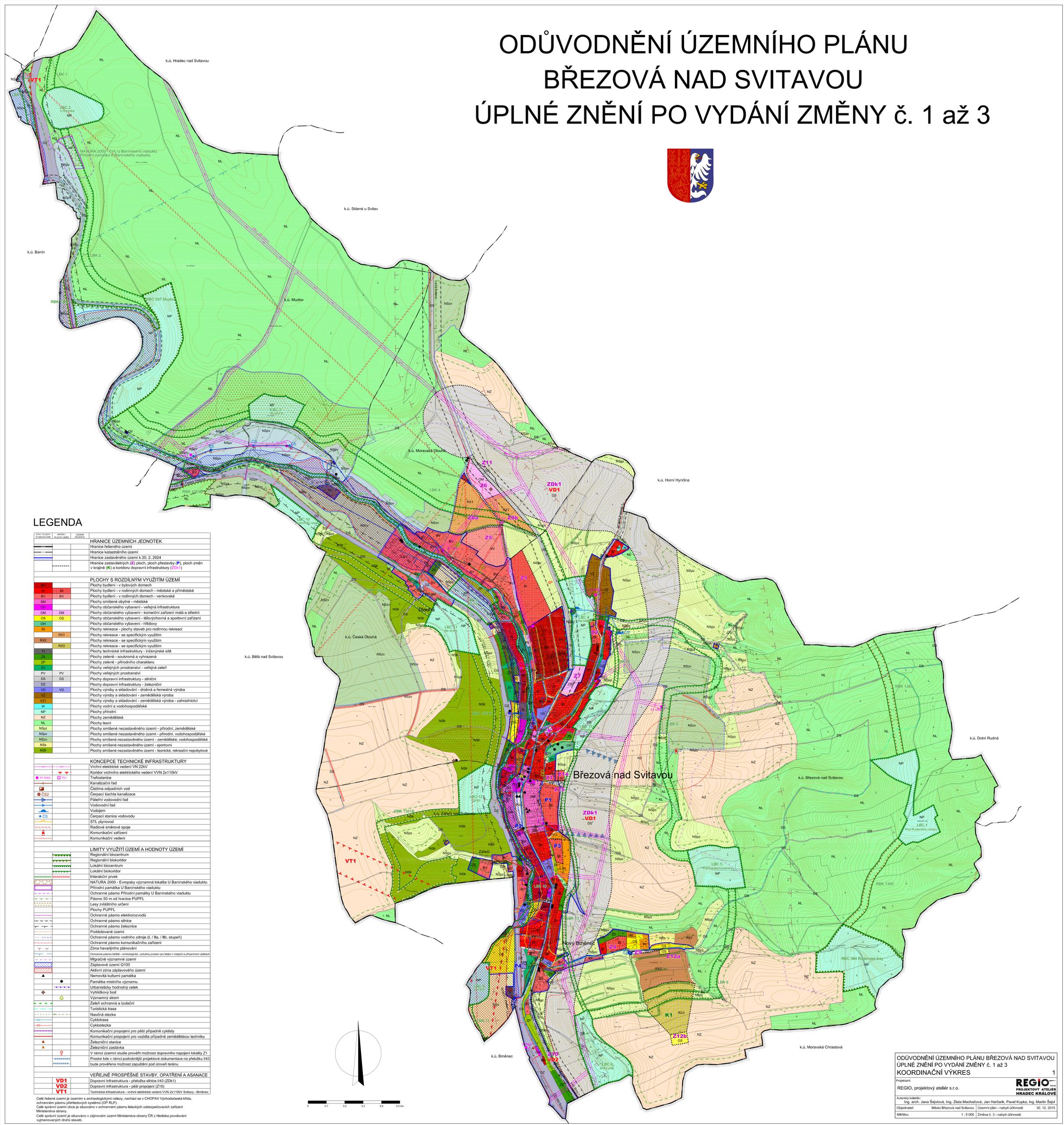


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZOVÁ NAD SVITAVOU ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1 až 3



LEGENDA

SYMBOL	NÁZEV	SYSTÉM
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK		
—	Hranice řešeného území	
—	Hranice katastrálního území	
—	Hranice zastavěného území k 20. 2. 2024	
—	Hranice zastavěných (Z) ploch, ploch přestavby (P), ploch změn v krajinné (K) a koridoru dopravní infrastruktury (ZDK1)	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ		
BI	Plochy bydlení - v bytových domech	
BM	Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské	
BV	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské	
SM	Plochy smíšené obytné - městské	
OM	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura	
OM	Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední	
OS	Plochy občanského vybavení - hřištní	
OH	Plochy občanského vybavení - hřištní	
RI	Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci	
RK1	Plochy rekreace - se specifickým využitím	
RK2	Plochy rekreace - se specifickým využitím	
RK3	Plochy rekreace - se specifickým využitím	
TI	Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě	
ZS	Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená	
ZP	Plochy zeleně - přírodního charakteru	
ZV	Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleně	
PV	Plochy veřejných prostranství	
DS	Plochy dopravní infrastruktury - silniční	
DZ	Plochy dopravní infrastruktury - železniční	
VD	Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba	
VZ	Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba	
VZ1	Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba - zahrádkářství	
W	Plochy vodní a vodohospodářské	
NP	Plochy přírodní	
NZ	Plochy zemědělské	
NL	Plochy lesní	
NSp	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské	
NSv	Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, vodohospodářské	
NSz	Plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, vodohospodářské	
NSs	Plochy smíšené nezastavěného území - sportovní	
NSr	Plochy smíšené nezastavěného území - lesnické, rekreační nepobytové	
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
—	Vrchní elektrické vedení VN 22kV	
—	Koridor vrchního elektrického vedení VVN 2x110kV	
—	Trafostanice	
—	Kanalizační řád	
—	Čistírna odpadních vod	
—	Cerpadla šachta kanalizace	
—	Páteřní vodovodní řád	
—	Vodovodní řád	
—	Vodojem	
—	Cerpadla staniční vodovodu	
—	STL plynovod	
—	Radlové směrové spoje	
—	Komunikační zařízení	
—	Komunikační vedení	
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A HODNOTY ÚZEMÍ		
—	Regionální biocentrum	
—	Lokální biocentrum	
—	Lokální biokoridor	
—	Interakční prvek	
—	NATURA 2000 - Evropsky významná lokalita U Baninského viaduktu	
—	Přírodní památka U Baninského viaduktu	
—	Ochranné pásmo Přírodní památky U Baninského viaduktu	
—	Pásmo 50 m od hranice PUPFL	
—	Lesy zvláštního určení	
—	Plochy PUPFL	
—	Ochranné pásmo elektrovedení	
—	Ochranné pásmo silnice	
—	Ochranné pásmo železnice	
—	Podsolované území	
—	Ochranné pásmo vodního zdroje (I. / II. / III. stupně)	
—	Ochranné pásmo komunikačního zařízení	
—	Zóna havarijního plánování	
—	Ochranné pásmo železnice - omezené, vodotěsné pro látky v malých a přilehlých výhledech	
—	Migrace významné území	
—	Záplavové území Q100	
—	Aktivní zóna záplavového území	
—	Nemovitá kulturní památka	
—	Památková místního významu	
—	Územní hodnotný celek	
—	Výhledový bod	
—	Významný strom	
—	Zeleň ochranná a izolační	
—	Turistická trasa	
—	Naučná stezka	
—	Cyklotrasa	
—	Cyklostezka	
—	Komunikační propojení pro pěší případně cyklisty	
—	Komunikační propojení pro vozidla případně zemědělskou techniku	
—	Železniční stanice	
—	Železniční zastávka	
—	V rámci územní studie prověřit možnost dopravního napojení lokality Z1	
—	Prostor kde v rámci podrobnější projektové dokumentace na příložku 143 bude prověřena možnost zapojení pod úroveň terénu	
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE		
—	Dopravní infrastruktura - příložka silnice 143 (ZDK1)	
—	Dopravní infrastruktura - pási propojení (Z10)	
—	Technická infrastruktura - vrchní elektrické vedení VVN 2x110kV Svitavy - Brněnec	

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy, nachází se v CHOPAV Východočeská křída, ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP).
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je silnicově v zájmovém území Ministerstva obrany ČR z Meziokružní výhledové dráhy staveb.